

PREJETO

11-06-2019

036320

Št.: 6.2./2019-BB-3316-351/AC

Datum: 07-06-2019

Povezava: D11190017175

BPI d.o.o.
Mlinska ulica 32
2000 Maribor

Na podlagi 27., 46., 66., 67., 68. in 79. člena Zakona o cestah /ZCes-1/, (Ur.l. RS št. 109/2010), druge točke 30. člena in trinajsta točka 112. člena Gradbenega zakona /GZ/ (Ur. l. RS. št. 61/17 in 72/17 - popr.), na vlogo BPI d.o.o., Mlinska ulica 32, 2000 Maribor, prejete dne 03.06.2019, po pooblastilu investitorja Občina Hoče Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, izdaja DARS, Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d.

PROJEKTNE POGOJE

za izdelavo projektne dokumentacije za objekt »Izgradnja južne povezovalne ceste v industrijsko cono I - 11«, v varovalnem pasu avtoceste (v nadaljevanju AC) A1 odsek št. 0133 Priključek Maribor Jug (Slivnica), v km 3.175, na zemljiščih parcelna št. 1130/6, 1123/1, 1123/5, 1123/9, 1123/8, 1124/4, 1125/4, 1127/4, 1132/4, 1133/4, 1134/2, 1469/19, 863/3, 1469/18 K.O. (696) Spodnje Hoče.

Pri nadaljnji izdelavi dokumentacije se mora upoštevati naslednja zakonodaja:

- Zakona o cestah /ZCes-1/, (Ur. list RS št. 109/10, 48/12 in 36/14 - odl. US);
- Zakon o prostorskem načrtovanju /ZPNačrt/ (Ur. list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, (109/12), 76/14 - odl. US in 14/15 - ZUUJFO),
- Zakon o urejanju prostora /ZUreP-2/ (Ur. list RS, št. 61/2017 in 89. člen ZPNačrt),
- Gradbeni zakon /GZ/ (Ur. l. RS. št. 61/17 in 72/17 - popr.),
- Zakon o pravilih cestnega prometa /ZPrCP/ (Ur. list RS, št. 109/10)
- Uredba o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 102/12, 35/15 in 38/15),
- Pravilnik o projektiranju cest (Ur. list RS, št. 91/05, 26/06),
- Pravilnik o projektni dokumentaciji (Ur. list RS, št. 55/08, 61/17-GZ in 36/18),
- Ostale tehnične normative, standarde in predpise s področja cestogradnje

V nadaljevanju vam podajamo naslednja opozorila in pogoje:

1. Projektna dokumentacija se lahko izvede na osnovi priložene idejne zasnove IZP št. 608, ki ga je v maju 2019, izdelal BPI d.o.o. iz Maribora.
2. Posegi v varovalnem pasu in cestnem svetu AC ne smejo biti v nasprotju z njenimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza.
3. Z novimi ureditvami ne sme biti onemogočena širitev AC za dodaten vozni in odstavni pas.
4. Zaradi posegov v varovalni pas AC v nobenem primeru ne sme biti ogrožena stabilnost ceste in objektov, odvodnja ceste ter kršeni interesi DARS d.d..
5. Izgradnja južne povezovalne ceste ne sme vplivati na AC.



6. Projektu DGD/PZI (tloris, prerez) je potrebno priložiti načrt prometne ureditve, signalizacije in opreme z obrazložitvijo. Zaradi načrtovanih ureditev se prometne razmere na izvozni rampi avtoceste ne smejo poslabšati.
7. Vse rešitve morajo biti situativno in višinsko prilagojene AC, njihovim spremljajočim objektom in prometnicam ter vgrajeni komunalni, energetski in telekomunikacijski infrastrukturi.
8. Izvajalec del je dolžan zavarovati delovišče oziroma urediti s predpisano prometno signalizacijo.
9. Če bi zaradi rekonstrukcije prišlo do onesnaženja ceste, jo mora izvajalec takoj očistiti.
10. Odpadni material se ne sme odlagati izven delovišča. Po zaključenih delih pa mora investitor gradbišče vzpostaviti v prvotno stanje.
11. Promet mora biti v času izvedbe organiziran tako, da ne bo prihajalo do zastojev na obstoječi AC ter da odvijanje prometa na AC zaradi tehnologije izvedbe ne bo ovirano.
12. Če bi zaradi gradnje prišlo do uničenja mejnikov, je le-te investitor dolžan na svoje stroške po pooblaščen organizaciji za geodetske meritve postaviti v prvotno stanje.
13. V varovalnem pasu in cestnem svetu AC za investitorjevo dejavnost ali katerokoli drugo dejavnost reklamiranje v kakršni koli obliki ni dovoljeno (ZCes-1, Ur. l. RS št. 109/2010, 78. člen).
14. Osvetlitev južne povezovalne ceste mora biti skladna z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, 81/07, 109/07).
15. Izvedba južne povezovalne ceste ne sme onemogočati ali ovirati izvajanje rednih vzdrževalnih del na AC in na njenih spremljajočih objektih.
16. Investitor mora morebitne spremembe ali dopolnitve tehničnih rešitev takoj dostaviti na DARS d.d..
17. Po končanju del je investitor dolžan v smislu 70. člena Gradbenega zakona k tehničnemu pregledu pisno povabiti tudi našega predstavnika.
18. Začetek in zaključek del je potrebno prijaviti v ACB Slovenske Konjice.
19. Izdano soglasje ne bo nadomeščalo ustreznih dovoljenj upravnega organa.
20. V kolikor bo poseg, izveden na zemljiščih v lasti oz. upravljanju DARS d.d., ste dolžni pridobiti ustrezno pravico za poseg na zemljišče po Stvarnopravnem zakoniku (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13).
21. Soglasje k gradnji bomo izdali investitorju na osnovi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD/PZI). Projekt je lahko na CD enoti, s podpisi in žigi - v PDF obliki. Vlogo lahko pošljete tudi po elektronski pošti v »glavno pisarno« na naslov gp@dars.si.

Pripravil:
Brane Bizjan



Bojan Banfi
direktor področja

VROČITI:

1. Vlagatelju zahteve
2. DARS: g. Bizjan (v papirni obliki), g. Vesenjaki (ACB Slovenske Konjice), g. Zavec

DARS

DARS D.D.
DRUŽBA ZA AVTOCESTE
V REPUBLIKI SLOVENIJI

dr. Tomaž Vidic
predsednik uprave



BPI-BIRO ZA PROJEKTIRANJE IN INŽENIRING, D.

MLINSKA ULICA 32

2000 MARIBOR

PROJEKTNI POGOJI

Številka: 2019-PP-K-144

Datum: 14.06.2019

JAVNA KANALIZACIJA

Vloga podana dne: 3.06.2019

Za objekt: IZGRADNJA JUŽNE POVEZOVALNE CESTE V INDUSTRIJSKO CONO I-11

Občina: Hoče-Slivnica

**Investitor: Občina Hoče Slivnica, Pohorska
cesta 15, 2311 Hoče**

Ulica: Miklavška cesta

KO: Spodnje Hoče

Parcele: po seznamu

Dokumentacija: Projektna dokumentacija

Izdelal: BPI d.o.o.

Vrsta:

Številka: IZP 608

Datum: maj 2019

Objekte bo možno z ustrezno dimenzionirano kanalizacijo priključiti na:
OBSTOJEČO JAVNO KANALIZACIJO

- Pred izdelavo projektne dokumentacije je potrebno pri izvajalcu GJS pridobiti natančne podatke o legi obstoječih kanalizacijskih vodih.

- V projektu kanalizacije je potrebno predvideti vodotesno izvedbo kanalizacije in pri izdelavi projekta upoštevati Pravilnik o projektiranju, izvedbi, uporabi in vzdrževanju javnega kanalizacijskega sistema (MUV, številka 5/06), Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15) in Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in 76/17).

- Projektne pogoje podajamo kot Koncesionar - vzdrževalec javne kanalizacije in na podlagi 30. in 31. člena Gradbenega zakona (uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 - popr.) in Odloka o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Hoče-Slivnica (MUV, številka 9/2006).

Posebni pogoji:

- Izdelava se naj ustrezna projektna dokumentacija odvodnjavanja odpadnih vod v ločenem sistemu.

- Obstoječo javno kanalizacijo je potrebno na odcepu Miklavška cesta - nova cesta sanirati.

- Izvesti ločen sistem in povezati objekte na novo komunalno kanalizacijo za lokacijo Miklavška cesta 55, 57, 73, 75, 59, 59a. Izvesti odcep za Ljubljansko cesto 61.

- Projekt naj predvidi izvedbo kanalizacijskih priključkov na revizijske jaške javne kanalizacije.

- Vsi objekti morajo biti zaščiteni pred udarom odpadne vode iz javne kanalizacije.

V fazi projektiranja je potrebno projektne rešitve sproti usklajevati v izvajalcem GJS - služba za kanalizacijo Nigrad d.d.. V pregled in izdajo našega Mnenja poda investitor izključno predhodno usklajeno projektno rešitev.

Postopek vodil(-a):

Matej Majerič


NIGRAD, komunalno žig podjetje, d. d.
Zagrebska cesta 30, 2000 Maribor

Matjaž Krevelj

direktor družbe Nigrad d.d.



BPI d.o.o.
Mlinska 32
2000 Maribor

PREJETO

17-06-2019

036351

Področje za upravljanje s sredstvi
in projekti
Služba za upravljanje z
infrastrukturno
t 01 474 3501
f 01 474 3502
www.eles.si

Náš znak: S19_052/594/kf
Ljubljana, 11. 6. 2019

Zadeva: Izgradnja južne povezovalne ceste v industrijsko cono I-11 – 1. etapa

Na osnovi vaše vloge z dne 30. 5. 2019 (prejete dne 3. 6. 2019) v povezavi s 30. členom Gradbenega zakona GZ (Ur. list RS, št. 61/2017), na podlagi 465. in 468. čl. Energetskega zakona EZ-1 (Ur. List RS, št. 17/2014), EZ-1A (Ur. List RS, št. 81/2015), na podlagi Uredbe o podelitvi koncesije in načinu izvajanju gospodarske javne službe dejavnost systemskega operaterja prenosa električne energije (Ur. l. RS št. 46/15) ter v skladu s Pravilnikom o pogojih in omejitvah, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. št. 101/10) Vam kot izvajalci prenosne dejavnosti visokonapetostnih vodov dajemo

PROJEKTNE POGOJE

za izgradnjo južne povezovalne ceste v industrijsko cono I-11 – 1. etapa v občini Hoče Slivnica kot sledi:

1. Pri projektiranju in gradnji ceste morate upoštevati poseg v varovalni pas in križanje z daljnovodi kot sledi:
 - z obstoječim DV 2x110 kV Maribor-Rače-Slovenska Bistrica med SM 23 in SM 24,
 - z obstoječim DV 110 kV Cirkovce-Maribor 1 med SM 26 in SM 27,
 - z obstoječim DV 110 kV Cirkovce-Maribor 2 med SM 25 in SM 26.
2. Upoštevati morate širino varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij, v katerem se smejo graditi drugi objekti in naprave ter izvajati dela, ki bi lahko vplivala na obratovanje omrežja, le ob določenih pogojih in na določeni oddaljenosti od vodov in objektov tega omrežja 468. člen Energetskega zakona (EZ-1, Ur.l.št. 17/14), EZ-1A (Ur. List RS, št. 81/2015). Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka od osi elektroenergetskega voda oz. od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša:
 - za napetostni nivo 110 kV: 30 m (15 m levo in 15 m desno od osi DV).
3. Pri projektiranju je potrebno upoštevati določila Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. list RS, št. 101/2010, v nadaljevanju Pravilnik), določila Pravilnika o tehničnih pogojih za graditev nadzemnih elektroenergetskih visokonapetostnih vodov izmenične napetosti 1 kV do 400 kV (Ur. list RS, št. 52/2014) in slovenskega standarda SIST EN 50341-1 Nadzemni električni vodi za izmenične napetosti nad 45 kV – 1. del: Splošne zahteve – Skupna določila, slovenskega standarda SIST EN 50341-3-21 Nadzemni električni vodi za izmenične napetosti nad 45 kV – 3-21. del: Nacionalna normativna določila (NNA) za Slovenijo (na podlagi SIST EN 50341-1:2002) ter slovenskega standarda SIST HD 637 S1 z naslovom Elektroenergetske naprave nad 1 kV izmenične napetosti.

S19_052

4. Za vsa križanja predvidene ceste in spremljajočih objektov (javne razsvetljave, panojev, nasipov...) je potrebno izdelati načrt križanj in približevanj oz. načrt prestavitev daljnovodov. Iz načrta mora biti razvidno:
 - navedba naziva DV,
 - navedba številke stebrov DV v križni razpetini,
 - najmanjša horizontalna in vertikalna razdalja med nadzemnim vodom pri največjem povesu (pri največji računski temperaturi vodnikov brez obtežbe žleda (80°C) ali pri temperaturi vodnikov -5°C in obtežbi žleda do mesta križanja z nameravano gradnjo predmetnega objekta),
 - izpolniti zahteve SIST EN 50341-3-21, točka 5.4.5.1/SI.1 glede mehansko ojačene izolacije,
 - morebitna postavitve cestnih znakov, reklamnih panojev ter nosilcev javne razsvetljave mora omogočati varno in zanesljivo obratovanje DV ter varno zamenjavo svetilnih teles.
5. Za objekte je skladno s prilogo tabela 1 in 2 Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. list RS, št. 101/2010) označene z »-« prepovedana gradnja v varovalnem pasu obstoječih daljnovodov.
6. Upoštevati morate potek ozemljitev predmetnih DV ki so položene v globini 0,6 m dolžine do 30 m od daljnovodnih stebrov. V primeru da bo cesta posegala v območje ozemljitev daljnovodnih stebrov jih le te potrebno prestaviti oz. zamenjati. V primeru poškodbe ozemljitvenega sistema je investitor dolžan sanirati poškodbo v naši prisotnosti. Za vsa mesta, kjer bodo dela križala ozemljila je investitor oz. izvajalec del dolžan opraviti kontrolne meritve ozemljitvene upornosti in izdelati poročilo ter ga dostaviti Elesu. Če pokažejo preveritve nezadovoljive rezultate, je potrebno izvršiti popravilo ozemljitve stojnega mesta. Eles ne prevzame nobenih stroškov, ki bi nastali na predvidenem objektu v primeru potrebne sanacije ozemljitvenega sistema. Meritve se morajo izvajati ob prisotnosti predstavnika Elesu.
7. Kovinske in žičnate ograje ter ostale kovinske predmete je potrebno ozemljiti. Ozemljitveni sistem DV in ozemljitveni sistem predvidenih objektov morata biti ločena.
8. V območju žic daljnovodov je prepovedana zasaditev dreves.
9. V dokumentaciji za pridobitev mnenja vrišite daljnovode s stojnimi mesti. Potrebno je kotirati razdalje obstoječih najbolj izpostavljenih stojnih mest (vsako stojno mesto, ki bo manj kot 30 m oddaljeno od ceste oz. novih komunalnih vodov) z ozemljitvami do nove hitre ceste ter novih komunalnih vodov.
10. Pri morebitnem križanju spremljajočih komunalnih vodov z ozemljitvami stojnih mest daljnovodov je potrebno zaradi prenosa potenciala komunalne vode ustrezno zaščititi, uporabiti neprevodne materiale oz. jih načrtovati v primerni razdalji od ozemljitev daljnovodov.
11. Morebitna izpostavljena stojna mesta do ceste je potrebno le te zavarovati pred naletom vozil.
12. V primeru posegov v bližini stojnih mest DV je potrebno upoštevati statično stabilnost stebrov, nivo terena mora biti 20 cm nižji od zgornjega nivoja betonskih temeljev DV, omogočeno mora biti otekanje padavinske vode.
13. Zagotoviti morate, da bo vzdrževalnemu osebju in mehanizaciji izvajalca prenosne dejavnosti visokonapetostnih vodov omogočeno neoviran dostop do vseh stojnih mest daljnovoda na obravnavanem področju ob kateremkoli času. Prepovedano je deponiranje materiala v varovalnem pasu DV.
14. Pri načrtovanju in izvedbi del morate upoštevati določila Pravilnika o varstvu pri delu pred nevarnostjo električnega toka (Ur. l. RS št. 29/92) ter predvideti, da se ob gradnji deli teles, ročice gradbenih strojev ali drugi predmeti ne približajo faznim vodnikom daljnovoda na manj kot 3 m pri 110 kV napetosti. Investitorja oz. izvajalca del zadalžujemo, da poskrbi za upoštevanje pravil za varno delo v bližini elektroenergetskih naprav.
15. Na mestih morebitnih prestavitev daljnovodov in stojnih mest je investitor dolžan poskrbeti za sklenitev pogodb o ustanovitvi služnosti med lastniki zemljišč in izvajalcem gospodarske javne službe (ELES, d.o.o.). Skladno z 11. čl. Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. list RS, št. 101/2010) je investitor-lastnik nepremičnin dolžan skleniti pogodbo o ustanovitvi služnosti za postavitve, rekonstrukcijo, vzdrževanje, nadzor in obratovanje elektroenergetskih vodov, ki prečkajo zemljišče z nameravano gradnjo ali izvajanjem drugih del.
16. V skladu z določili Gradbenega zakona (Ur.l. RS št. 61/2017) je investitor dolžan pridobiti naše mnenje o upoštevanju projektnih pogojev.

17. Eles ne prevzame nobene odgovornosti za stroške, ki bi nastali kot posledica obratovanja in vplivov elektroenergetskih naprav na premoženje investitorja niti na zdravje in življenje delavcev med gradnjo in kasneje med vzdrževanjem vašega objekta, ki poteka v bližini elektroenergetskih objektov.
18. Vse stroške projektiranja, predelave naših daljnovodov ali odpravo eventualnih poškodb, nastalih na naših daljnovodih, stroške izdelave projektne dokumentacije, montaže opreme in morebitni stroški zaradi motenja prometa ali okvar zvez v času izgradnje in kasnejšem vzdrževanju predmetnega objekta, nosi investitor (oz. pravni naslednik) predmetne zadeve.

O b r a z l o ž i t e v:

Po pregledu predložene dokumentacije IZP št. 608, maj 2019 "Izgradnja južne povezovalne ceste v industrijsko cono I-11 - 1. etapa", investitorja Občina Hoče Slivnica, Pohorska 15, 2311 Hoče je bilo ugotovljeno, da obravnavana nova cesta križa oz. se približuje visokonapetostnim daljnovodom kot sledi:

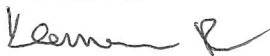
- DV 2x110 kV Maribor-Rače-Slovenska Bistrica med SM 23 in SM 24,
- DV 110 kV Cirkovce-Maribor 1 med SM 26 in SM 27,
- DV 110 kV Cirkovce-Maribor 2 med SM 25 in SM 26.

Eles ne upravlja z vsemi elektroenergetskimi objekti. Po omenjenem področju lahko potekajo tudi daljnovodi in optične povezave elektrodistribucijskih podjetij, ki izdajajo smernice oziroma mnenja za svoje naprave.

Veljavnost smernic oziroma mnenj veljajo do spremembe zakonodaje in sprememb v okolju ter v tehnologiji.

S spoštovanjem,

Pripravil
Klemen Flis



ELES, d.o.o.
Hajdrihova 2, Ljubljana 801

Področje za upravljanje s sredstvi in projekti
direktor

Miran Marinšek



Prejemniki:

- naslovnik
- ELES PIPO: CIPO Maribor
- ELES PUSP: SUI (Flis)



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Drave

Krekova 17, 2000 Maribor

T: 02 250 77 50

E: gp.drsv-mb@gov.si

www.dv.gov.si

PREJETO

15-07-2019

036536

Številka: 35506-1644/2019-2

Datum: 12. 7. 2019

Datoteka: PP-35506-1644-4-19-IG Izgradnja južne povezovalne ceste v industrijsko cono I-11 k. o. Spodnje Hoče in k. o. Rogoza

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 112. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.; v nadaljevanju: GZ) in 151. a člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju ZV-1), na zahtevo investitorke Občine Hoče-Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, ki jo po pooblastilu zastopa BPI, d. o. o., Mlinska ulica 32, 2000 Maribor (v nadaljevanju: pooblaščenec), naslednje

PROJEKTNE POGOJE

Izgradnja južne povezovalne ceste v industrijsko cono I-11, na zemljiščih s parc. št. 1130/6, 1123/1, 1123/5, 1123/9, 1123/8, 1124/4, 1125/4, 1127/4, 1132/4, 1133/4, 1134/2, 1469/19, 863/3, 1469/18, 1115/9, 863/15, 1476/3, 1114/15, 1114/14, 1114/17, 1176/2, 863/29, 863/4, 1476/1, 863/42, 863/41, 889/1, 863/43, 889/27, 889/38, 863/39, 883, 882/1, 879/1, 860/4, 860/2, 859/2, 859/17, 879/1, 859/15, 878/2, 878/1, 870/2, 859/14, 859/12, 859/19, 859/21, 859/6, 859/5, 859/4, 1474/30, 1474/15, 1474/16 in 1474/17, vse k. o. 696 – Spodnje Hoče, ter s parc. št. 209/86, k. o. 694 – Rogoza, v Občini Hoče-Slivnica, na podlagi dokumentacije:

- IZP (Idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev), št. 608, maj 2019, BPI, d. o. o., Mlinska ulica 32, 2000 Maribor,

je s stališča vpliva na vodni režim in stanje voda **možna ob upoštevanju naslednjih pogojev:**

I. pogoji tehnične narave

1. Projektni pogoji se izdajajo za vse 3 etape skupaj, vodno soglasje (na PZI) ali mnenje na projektne rešitve (na DGD) pa se lahko pridobiva ločeno (fazno) za vsako etapo posebej.
2. V projektni dokumentaciji mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in prikazana tudi:
 - zunanja ureditev na pregledni situaciji, iz katere bo razvidna dispozicija ceste in pripadajoče prometne infrastrukture, ureditev okolice ter vsa obstoječa in morebitna nova komunalna infrastruktura,
 - rešitev odvoda padavinskih odpadnih voda s cestišča.
3. Vsi posegi v prostor morajo biti v skladu s 5. členom ZV-1 načrtovani tako, da ne pride do poslabšanja stanja voda in da se ne onemogoči varstvo pred škodljivim delovanjem voda, kar mora biti v projektni dokumentaciji ustrezno prikazano in dokazano.
4. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15 in 76/17) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15).
5. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih odpadnih voda z javnih cest mora biti usklajena z Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Ur. l. RS,

št. 47/05) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14, 98/15).

6. V etapi 1 je predvidena novogradnja povezovalne ceste preko Južne veje Hočkega potoka. Pri načrtovani gradnji premostitvenega objekta, je potrebno predvideti projektne rešitve, ki ne bodo vplivale na stanje struge in ne bodo zmanjševale prevodne sposobnosti struge Polanskega potoka. Mostna odprtina mora biti določena na podlagi hidrološko hidravličnega izračuna potrebne svetle odprtine mostu tako, da bo zagotovljeno prevajanje visokih voda Q_{100} ob upoštevanju varnostne višine 0,50 cm.
7. Predvidena rešitev mora biti zasnovana tako, da se ne bodo poslabšale obstoječe pretočne razmere in da se ne bo poslabšala poplavna varnost območja. V projektni dokumentaciji morajo biti obdelani in ustrezno prikazani vsi ukrepi, s katerimi bodo preprečeni škodljivi vplivi na vode in vodni režim, na poplavno varnost območja, na predvideni objekt in okolje nasploh.
8. Načrtovati je treba zavarovanje na prehodih konstrukcije mostu v strugo vodotoka. Zavarovanje je treba predvideti na ustrezni dolžini brez lokalnih zožitev ali razširitev, brez ostrih lomov oziroma tako, da bo zagotovljena postopna navezava na obstoječo brežino in tako, da ne bodo povzročene erozijske poškodbe v pretočnem profilu ter da ne bo motena pretočna sposobnost profila (mostni oporniki morajo biti predvideni izven pretočnega profila struge). Na začetku in koncu predvidenega zavarovanja je treba izvesti talni prag iz kamna v betonu v preprečitev izpodjedanja predvidenega zavarovanja.
9. Obrežno zavarovanje mora biti ustrezno dimenzionirano, da bo odporno proti erozijskemu delovanju naraslih voda, pri čemer je potrebno upoštevati danes veljavne ekološko naravnane zahteve povezane s posegi v površinske vodotoke. V čim večji možni meri morejo biti uporabljeni naravni materiali, kot so kamen, les in vegetativna zavarovanja. Dimenzioniranje in način izvedbe zavarovanja mora biti v projektni dokumentaciji tekstualno in grafično ustrezno prikazano. Primerno velikost kamnov za vgradnjo je treba določiti s hidravličnim izračunom.
10. V projektni dokumentaciji mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in prikazana tudi obstoječa in morebitna nova komunalne infrastruktura. Vsi morebitni komunalni vodi, ki bodo speljani po mostni konstrukciji, morajo biti predvideni znotraj same plošče mostne konstrukcije ali obešeni na dolvodni strani mostne konstrukcije, izven svetle odprtine mostu.
11. Začasne deponije potrebnega materiala za gradnjo je treba predvideti izven struge vodotoka in območja potencialno ogroženega z visokimi vodami Polanskega potoka, območja pod vplivom zalednih vod ali erozijsko ogroženega območja.
12. Gradbišče mora biti urejeno tako, da v času gradnje ne bo prišlo do zajeza tve, odlaganja gradbenega materiala dolvodno, otekanja odpadnih vod in drugih nečistoč (zemljina, olje, goriva, itd.) v strugo Polanskega potoka. Treba je poskrbeti za zavarovanje gradbišča tako, da ne bo prihajalo do poškodb same struge vodotoka, tal in okolice objekta.
13. Predmetni poseg se po Uredbi o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja (Ur. l. RS, št. 24/07, 32/11, 22/13 in 79/15) nahaja v širšem in ožjem vodovarstvenem območju zajetij pitne vode, z oznakama VVO III in VVO II, zato je treba pri načrtovanju dosledno upoštevati omejitve in pogoje iz veljavnega predpisa.
14. Padavinske vode s cestišča je treba, če ne obstaja možnost priključitve na javno kanalizacijo, prioriteto ponikati, pri tem morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin, dno ponikovalnice pa mora biti najmanj 1,0 m nad najvišjo gladino podzemne vode.
15. Padavinsko odpadno vodo, ki odteka z utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin objektov in vsebuje usedljive snovi, je treba v skladu z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja (Ur. l. RS, št. 24/07, 32/11, 22/13 in 79/15) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14

in 98/15) pred iztokom v JK, ponikovalnico oziroma vodotok, zajeti in mehansko obdelati v ustrezno dimenzioniranem usedalniku in lovilniku olj (SIST EN 858).

16. Morebitni izpust padavinskih voda v Južno vejo Hočkega potoka mora biti v skladu s 5. in 84. členom ZV-1 predviden in izveden tako, da bo izpustna glava oblikovana pod naklonom brežine vodotoka in ne bo segala v njegov svetli profil. Opremljena mora biti s protipovratno zaklopko. Na območju iztoka mora biti struga vodotoka ustrezno zavarovana pred vodno erozijo. Detajl iztoka mora biti v projektni dokumentaciji tekstualno in grafično ustrezno obdelan in prikazan.
17. V času gradnje je investitorica dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in v vodotoke.
18. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

II. pogoji pravne narave

1. Projektna dokumentacija za predvideno gradnjo mora biti usklajena z veljavnimi prostorskimi akti, kar mora biti razvidno iz projektna dokumentacije.
2. Za gradnjo mostu bo dolžan investitor skleniti pogodbo o **ustanovitvi stavbne pravice** po določilih 153. a člena ZV-1 na vodnem zemljišču Južne veje Hočkega potoka, s parc. št. 1123/1, k. o. 696 – Spodnje Hoče, ki je v lasti Republike Slovenije. Pogodba služi kot dokazilo o pravici graditi na vodnem in priobalnem zemljišču, ki je v lasti države, v skladu z ZV-1 in jo je treba skleniti z Direkcijo RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana, pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja, oziroma pred pričetkom gradnje, če gradbenega dovoljenja ni treba pridobiti.
3. Vloga in dokumentacija za pridobitev mnenja oziroma vodnega soglasja morata biti izdelani v skladu s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18) in Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Ur. l. RS, št. 25/09).

Obrazložitev

Pooblaščenec je z vlogo z dne 30. 5. 2019, ki jo je naslovni organ prejel dne 3. 6. 2019, podal na DRSV zahtevo za določitev projektnih pogojev k izgradnji južne povezovalne ceste v industrijsko cono I-11.

V prvem odstavku 152. člena ZV-1 je določeno, da se za vprašanja v zvezi s postopkom za določanje projektnih pogojev, ki niso urejeni s tem zakonom, uporabljajo predpisi, ki urejajo graditev objektov. V osmem odstavku 30. členu GZ je določeno, da projektni in drugi pogoji niso upravni akt.

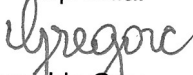
Investitorica, Občina Hoče-Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, namerava na zemljiščih s parc. št. 1130/6, 1123/1, 1123/5, 1123/9, 1123/8, 1124/4, 1125/4, 1127/4, 1132/4, 1133/4, 1134/2, 1469/19, 863/3, 1469/18, 1115/9, 863/15, 1476/3, 1114/15, 1114/14, 1114/17, 1176/2, 863/29, 863/4, 1476/1, 863/42, 863/41, 889/1, 863/43, 889/27, 889/38, 863/39, 883, 882/1, 879/1, 860/4, 860/2, 859/2, 859/17, 879/1, 859/15, 878/2, 878/1, 870/2, 859/14, 859/12, 859/19, 859/21, 859/6, 859/5, 859/4, 1474/30, 1474/15, 1474/16 in 1474/17, vse k. o. 696 – Spodnje

Hoče, ter s parc. št. 209/86, k. o. 694 – Rogoza, v Občini Hoče-Slivnica, zgraditi južno povezovalno cesto v industrijsko cono I-11. Projekt se bo izvajal v treh etapah. V I. etapi se bo zgradila cesta dolžine 460,0m in širine 6,5 m (2x3,0m + 2x0,25m), z obojestranskimi površinami za pešce in kolesarje (2x2,5m) in s pasom za levo zavijanje na AC-A1, priključek MB jug (Slivnica). V II. etapi se bo uredila obstoječa cesta skozi industrijsko cono dolžine 1100,0m in širine 6,5 m (2x3,0m + 2x0,25m), s površinami za pešce in kolesarje, kjer situacija v prostoru to dopušča, ter krožiščem premera 25,0m s povoznim otokom. V III. etapi se bo zgradilo krožišče premera 29,0 m na križanju R2-450 in JP880522. Ostalih podatkov dokumentacija na vsebuje.

Po podatkih iz javno dostopnih portalov je razvidno, da se predmetni poseg nahaja na vodnem in priobalnem zemljišču vodotoka, ter na širšem in ožjem vodovarstvenem območju, in lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim in stanje voda.

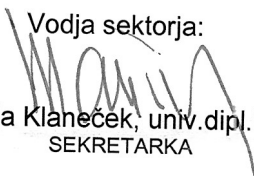
Obveščamo vas, do bo DRSV lahko izdal mnenje oziroma vodno soglasje na podlagi četrtega odstavka 31. člena GZ, če bo dokumentacija izdelana skladno s temi projektnimi pogoji.

Pripravila:


mag. Ida Gregorc
PODSEKRETARKA



Vodja sektorja:


mag. Mateja Klaneček, univ. dipl. inž. grad.
SEKRETARKA

Vročiti:

- BPI, d. o. o., Mlinska ulica 32, 2000 Maribor, priporočeno s povratnico.



OBČINA
HOČE-SLIVNICA

Pohorska cesta 15
2311 Hoče

PREJETO

- 5 - 06 - 2019

036279

t. 02 616 53 20
f. 02 616 53 30
obcina@hoce-slivnica.si
www.hoce-slivnica.si

Številka: 35101-24/2019
Datum: 4. 6. 2019



BPI, d.o.o.
Mlinska ulica 32
2000 Maribor

ZADEVA: Izdaja projektnih pogojev za Izgradnjo južne povezovalne ceste v industrijsko cono I 11

Spoštovani,

Občina Hoče-Slivnica izdaja na osnovi 30. člena Gradbenega zakona (GZ, Ur. l. RS, št. 61/17, (72/17-popr.)) naslednje **PROJEKTNE POGOJE** za Izgradnjo južne povezovalne ceste v industrijsko cono I 11 na parcelah št. 1130/6, 1123/1, 1123/5, 1123/9, 1123/8, 1124/4, 1125/4, 1127/4, 1132/4, 1133/4, 1134/2, 1469/19, 863/3, 1469/18, 1115/9, 863/15, 1476/3, 1114/15, 1114/14, 1114/17, 1176/2, 863/29, 863/4, 1476/1, 863/42, 863/41, 889/1, 863/43, 889/27, 889/38, 863/39, 883, 882/1, 879/1, 860/4, 860/2, 859/2, 859/17, 879/1, 859/15, 878/2, 878/1, 870/2, 859/14, 859/12, 859/19, 859/21, 859/6, 859/5, 1474/15, 1474/16, 1474/17, 1474/30, 859/4, k.o. Spodnje Hoče in parc. št. 209/86, k.o. Rogoza, za investitorja Občina Hoče-Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, v okviru izdelave idejnega projekta št. 608, ki ga je izdelalo podjetje BPI, d.o.o.

Za novogradnjo dovozne ceste od križišča R2-430 – HC2B do obstoječe JP880522 in rekonstrukcijo od nove povezovalne ceste do križišča JP880522-Miklavška cesta je potrebno izdelati dve ločeni etapi.

- 1. ETAPA - Izvedba povezovalne ceste med JP880522 in križiščem R2-430 – HC2B v dolžini cca. 450m
- 2. ETAPA - Ureditev JP880522 med novo povezovalno cesto in Miklavško cesto v dolžini cca. 1150m

Pri pripravi projektne in tehnične dokumentacije ter pri izgradnji cestne in komunale infrastrukture je potrebno upoštevati vse veljavne predpise (skladu s slovensko zakonodajo in pravilniki, ki določajo pravila projektiranja v cestogradnji): Zakon o javnih cestah (uradno prečiščeno besedilo) (Uradni list RS, št. 33/06), Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.), Zakon o varnosti cestnega prometa (Uradni list RS, št. 56/08 – uradno prečiščeno besedilo, 57/08 – ZLDUVCP, 58/09, 36/10, 106/10 – ZMV, 109/10 – ZCes-1, 109/10 – ZPrCP, 109/10 – ZVoz, 39/11 – ZJZ-E, 75/17 – ZMV-1 in 10/18 – ZCes-1C), Odlok o občinskih cestah (MUV, št. 40/99), Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17 in 59/18).

Projektni pogoji so v skladu s 32 členom Gradbenega zakona (GZ, Ur. l. RS, št. 61/17, (72/17-popr.)) takse prosti.

Lepo pozdravljeni.

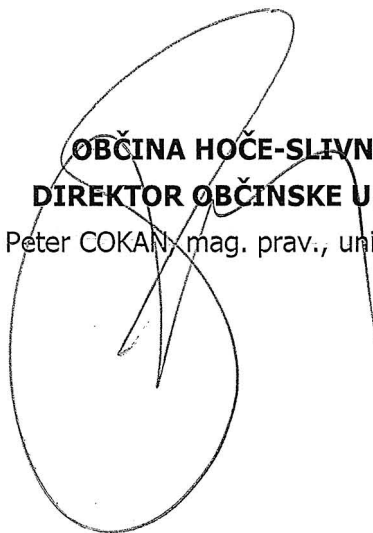
Pripravila:

Metka Meglič, univ. dipl. prav.



OBČINA HOČE-SLIVNICA
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE

Mag. Peter COKAN, mag. prav., univ. dipl. inž. str.



Poslati:

- BPI, d.o.o., Mlinska ulica 32, 2000 Maribor - *priporočeno*



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest
Območje Maribor

Gregorčičeva ulica 19, 2000 Maribor

BPI d.o.o.
Mlinska ulica 32
2000 Maribor

T: 02 234 93 70
F: 02 252 53 48
E: gp.drsi@gov.si
www.di.gov.si

PREJETO

18-06-2019

036387

Številka: 37167-1441/2019/2 (1506)
Datum: 12. 06. 2019

Zadeva: Projektni pogoji za izgradnjo južne povezovalne ceste v industrijsko cono I-11
Investitor: Občina Hoče - Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče

Zveza: Vloga z dne 30. 05. 2019, prejeta dne 03. 06. 2019

Na podlagi 55., 66., 67. in 70. člena Zakona o cestah (ZCes-1) (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14, 46/15, 10/18) v postopku izdaje projektnih pogojev za izgradnjo južne povezovalne ceste v industrijsko cono I-11 v varovalnem pasu, cestnem svetu in cestnem telesu državnih cest R2-430, odsek 0381 Hoče – Slivnica v km 0,965 in R2-450, odsek 1404 Hoče – Letališče Maribor v km 0,420, na zahtevo vlagatelja BPI d.o.o., Mlinska ulica 32, 2000 Maribor, za investitorja Občina Hoče - Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, podaja Direkcija RS infrastrukturo naslednje projektne pogoje:

1. Pri pripravi projektne dokumentacije naj se uporablja naslednja zakonodaja, predpisi in tehnične specifikacije:
 - Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14, 46/15, 10/18).
 - Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 109/10, 57/12, 82/13).
 - Uredba o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 102/2012).
 - Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10-ZCes-1).
 - Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opreми na cestah (Uradni list RS, št. 99/15).
 - Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12).
 - Pravilnik o kolesarskih površinah (Uradni list RS, št. 36/18).
 - Tehnične specifikacije za ceste in objekte (TSC), ki jih je izdalo Ministrstvo za promet od leta 2000 dalje.
2. Ti projektni pogoji se izdajo na podlagi sledeče dostavljene dokumentacije:
 - Projektna dokumentacija IZP "Izgradnja južne ceste v industrijsko cono I-11", št. 608, maj 2019, ki jo je izdelalo podjetje BPI d.o.o., Mlinska ulica 32, 2000 Maribor.
3. Obravnavani objekt se nahaja v varovalnem pasu, cestnem svetu in cestnem telesu državnih cest R2-430, odsek 0381 Hoče – Slivnica v km 0,965 in R2-450, odsek 1404 Hoče – Letališče Maribor v km 0,420, zato so projektni pogoji Direkcije obvezujoči.
4. V skladu z veljavno zakonodajo je potrebno izdelati rešitev in predložiti ustrezeni prikaz situacije, ki bo zagotavljala ustrezno prometno varnost vseh udeležencev v prometu.



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

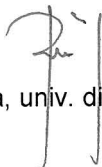
5. Povezovalna cesta se priključi na državno cesto R2-430, odsek 0381 v semaforiziranem križišču (1. etapa), za kar je potrebno predložiti v mnenje oziroma soglasje projektno dokumentacijo navezave na križišče ter ureditve oziroma spremembe semaforških programov in ureditve prehodov za pešce.
6. 3. etapa ureditve povezovalne ceste se bo navezala na državno cesto v križišču z levo zavijalnim pasom na R2-450, odsek 1404. Za spremembo križišča v krožno križišče si mora investitor pridobiti posebej soglasje, v skladu s Pravilnikom za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12), za kar je potrebno predložiti projektne naloge v potrditev.
7. Priložiti detajle izvedbe navezav, priključkov, postavitve prometne signalizacije in drogov cestne razsvetljave ter prečne prereze (širina pločnika v območju prehoda).
8. Preveriti je potrebno cestno razsvetljavo in v primeru, da le ta ne zadostuje zakonodaji, predložiti projektno dokumentacijo.
9. V projektni dokumentaciji je potrebno opisati in prikazati navezavo komunalnih vodov na obstoječo GJI. Predložiti je potrebno prečne prereze, iz katerih bo razvidna globina in oddaljenost komunalnih vodov od državne ceste.
10. Investitor je dolžan takoj, oziroma najkasneje v roku 60. dni od dneva prejema obvestila Direkcija RS za infrastrukturo oz. pooblaščenega podjetja prestaviti oz. odstraniti vgrajene naprave iz varovalnega pasu ceste oz. cestnega telesa in vzpostaviti prvotno stanje brez odškodnine, če je to potrebno iz cestno-varnostnih interesov, zaradi varnosti prometa na cesti oziroma, če to zahtevajo gradbeni ukrepi pri izvajanju del v zvezi z izboljšanjem stanja ceste.
11. Pred začetkom izvajanja del v cestnem svetu, cestnem telesu, zračnem prostoru in/ali na parceli državne ceste so si dolžni investitor oziroma upravljavci komunalnih vodov za vse komunalne vode, ki se bodo predstavljali ali na novo polagali v cestni svet, cestno telo, zračni prostor in/ali parcelo državne ceste, na podlagi 3. člena Zakona o cestah pridobiti stvarno služnost na podlagi sklenjene pogodbe o ustanovitvi stvarne služnosti.
12. Pri ureditvi državne ceste na nepremičninah, ki v naravi predstavljajo del državne ceste oz. njen varovalni pas mora investitor na podlagi 3. člena Zakona o cestah skleniti pogodbo o medsebojnih razmerij (priložena vloga).
13. **Investitor si je dolžan v skladu z 55., 66., 67. in 70. členom Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14, 46/15, 10/18) pridobiti mnenje oz. soglasje k recenzirani projektni dokumentaciji, pri čemer morajo biti upoštevani vsi zgoraj navedeni projektni pogoji.**
14. Iz projektne dokumentacije morajo biti razvidni tudi sledeči pogoji za izvedbo del ter obveznosti investitorja, izvajalca del in upravljavca komunalne infrastrukture, in sicer:
 - Investitor oz. izvajalec del je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvršitev vseh del pri gradnji. V kolikor bo v času gradnje prišlo do onesnaženja ostalega dela prometnih površin, jih je redno čistiti že med delom posebno pa tudi po končanju del.
 - V primeru oviranja prometa na cesti vsled tehnologije izvajanja del si mora investitor v smislu 74. člena Zakona o cestah pridobiti dovoljenje za zaporo ceste od Direkcije RS za infrastrukturo, na osnovi vloge in elaborata začasne prometne ureditve za čas izvajanja del.

- Direkcija RS za infrastrukturo ne bo zagotavljala nobenih dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za objekt, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki bodo posledica obratovanja državne ceste na tangiranem odseku.
- Investitor je materialno in kazensko odgovoren za morebitno škodo, ki bi nastala na cesti ter škodo, ki bi bila povzročena uporabnikom ceste vsled neprimerne tehnologije izvajanja gradbenih del. Vsi stroški za eventuelno tozadevno povzročeno škodo oziroma stroški poškodb vozišča bremenijo izvajalca del oziroma investitorja.
- Po končanju del je potrebno opraviti pregled izvedenih del in si pridobiti izjavo Direkcije RS za infrastrukturo, Območje Maribor o izpolnitvi pogojev izdanega soglasja. Na "Komisiji za pregled in prevzem izvedenih del na državni cesti in rekonstrukcijah državnih cest" v skladu s Pravilnikom za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist (Ur. l. RS št. 7/2012) mora investitor predložiti PID v analogni in digitalni obliki z vsemi spremembami ter v skladu s Pravilnikom o načinu označevanja javnih cest in o evidencah o javnih cestah in objektih na njih (Ur. l. RS št. 102/2012) pravilno izpolnjene obrazce za vnos v bazo cestnih podatkov (BCP), vse v analogni in digitalni obliki. Podrobnejša navodila o izpolnitvi BCP obrazcev so dosegljiva na spletni strani Direkcije: http://www.dc.gov.si/si/delovna_podrocja/ceste/bcp_obrazci_predaja_izvedenih_del
- Na delu, kjer se tangira cestno telo in cestni svet državnih cest, se morajo gradbena dela izvajati pod nadzorom DRI d. o. o., Kotnikova 40, 1000 Ljubljana. Stroški nadzora bremenijo izvajalca del oz. investitorja.
- Investitor je dolžan za vse posege in objekte, ki se bodo izvajali v cestnem svetu in cestnem telesu državne ceste zagotoviti 3 - letno garancijsko dobo za vse izvedene posege in objekte, in sicer od dneva prevzema posegov in objektov s strani Direkcije RS za infrastrukturo, ter v 3-letnem obdobju zagotoviti odpravo pomanjkljivosti na stroške investitorja.
- Direkcija RS za infrastrukturo odklanja vsako odgovornost, ki bi nastala na objektu v varovalnem pasu oz. cestnem telesu državne ceste zaradi ceste, njenega vzdrževanja ali prometa na njej.
- Pred začetkom del mora investitor pisno obvestiti Direkcijo RS za infrastrukturo, Območje Maribor z navedbo predvidenega začetka in konca nameravane gradnje.
- Gradbena dela na predmetnem objektu se morajo začeti v treh letih od datuma izdaje soglasja oz. mnenja, temelječega na teh projektnih pogojih.
- Veljavnost teh projektnih pogojev je 2 leti od izdaje.
- V postopku izdaje teh projektnih pogojev niso nastali stroški.

Projektni pogoji so plačila upravne takse, povračila stroškov ali drugih plačil prosti.

Postopek vodila:

Mag. Barbara Bratina, univ. dipl. inž. grad.
Podsekretarka





Gordana Grahek, mag.
Sekretarka
Vodja Sektorja za upravljanje cest

Vročiti:

- BPI d.o.o., Mlinska ulica 32, 2000 Maribor - osebno

PLINARNA MARIBOR d.o.o.
Plinarniška ulica 9
2000 MARIBOR

Datum: 04.06.2019
Številka: ODS/SO-319/19 - 3299

PREJETO

- 6 -06- 2019

036304

Vlagatelj: BPI d.o.o.
Mlinska ul. 32
2000 Maribor

Plinarna Maribor d.o.o., kot operater distribucijskega sistema zemeljskega plina, na podlagi 30. člena Gradbenega zakona GZ (Ur. l. RS, št. 61/2017 vključno s spremembami), ter 5. člena Splošnih pogojev za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za geografsko območje Občine Hoče-Slivnica, Mestne Občine Maribor, Občine Miklavž na Dravskem polju, Občine Rače-Fram, Občine Ruše, Občine Selnica ob Dravi, Občine Starše in Občine Šentilj (Ur. l. RS, št. 97/2008), na osnovi zahteve za izdajo projektnih in drugih pogojev št.: **003031** z dne **03.06.2019** in ob predložitvi IZP št.: **608** podal investitor oziroma njegov pooblaščenec, izdaja naslednje:

PROJEKTNE IN DRUGE POGOJE

za objekt: **Izgradnja južne povezovalne ceste v industrijsko cono I-11.**

lokacija: **industrijska cona I-11, 2311 Hoče** na parc. št. **po seznamu iz IZP**, k.o. **po seznamu iz IZP**

naročnik/investitor: **Občina Hoče-Slivnica, Pohorska c. 15, 2311 Hoče**

pooblaščenec investitorja: **BPI d.o.o.**

I. Splošni pogoji:

1. V varnostnem pasu plinovodov ni dovoljen strojni izkop.
2. Pred izvajanjem del je potrebno plinovod na terenu zakoličiti.
3. Plinovode in priključne plinovode je prepovedano podkopavati, v kolikor je za gradnjo tak izkop potreben, mora izvajalec del o izkopu obvestiti PLINARNO Maribor d.o.o..
4. Teren pod plinovodi in priključnimi plinovodi je potrebno primerno utrditi.
5. Pred zasutjem plinovodov in priključnih plinovodov je izvajalec del dolžan obvestiti PLINARNO Maribor d.o.o., da pregleda stanje plinovodov in priključnih plinovodov.
6. Stroški zaščite in vsa eventuelna popravila plinovodov in plinovodnih priključkov gredo v breme investitorja.
7. Za pridobitev gradbenega dovoljenja si mora investitor pridobiti mnenje o ustreznosti projektnih rešitev (DGD).

II. Posebni pogoji:

1. Operater distribucijskega sistema ima na območju industrijske cone I-11 obstoječe distribucijsko omrežje in sicer v Miklavški cesti ter Vzhodni in delu Čobčeve ulice.
 2. Investitor je pred pričetkom rekonstrukcijskih del dolžan na lastne stroške pri operaterju distribucijskega sistema naročiti zakoličbo obstoječih distribucijskih vodov in distribucijski nadzor predstavnika Plinarne Maribor d.o.o..
 3. Zagotoviti je zakonsko predpisane odmike pri približevanju in prečkanju med obstoječim distribucijskim plinovodom in ostalimi, zaradi potreb in dotrajanosti obnovljenimi ali na novo izgrajenimi komunalnimi vodi.
 4. Prav tako je investitor dolžan poskrbeti za ustrezno fizično/mehansko zaščito odkopanih plinovodov in plinovodnih hišnih priključkov ter stalni distribucijski nadzor predstavnika Plinarne Maribor d.o.o. nad upoštevanimi navedbami in izvajanjem del.
 5. Zadrževanje in upravljanje s težko gradbeno mehanizacijo na območju varnostnega pasu distribucijskega plinovoda v času, ko je le-ta odkopan, ni dovoljena skladno z zahtevami določb Pravilnika o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 barov (Uradni list RS, št. 26/2002 in 54/02).
 6. Upoštevati je določbe Uredbe o vzdrževalnih delih v javno korist na področju energotike (Uradni list RS, št. 37/2018).
 7. Pred tehničnim pregledom si je potrebno pridobiti še izjavo o upoštevanju projektnih pogojev in soglasja.
 8. V primeru sprememb oz. odstopanj od projektne dokumentacije je potrebno obvestiti odgovornega projektanta in Plinarne Maribor d.o.o., ter nam spremembe poslati v ponovno presojo..
- Izdaja projektnih pogojev je v skladu z 32. členom GZ oproščena plačila taks, povračil stroškov ali drugih plačil.

Pripravil:


Dušan Tomažič

Pregledal:


Vlado Grifič

Vodja sektorja ODS:


Andrej Grapulin

 **PLINARNA MARIBOR**
Družba za proizvodnjo, distribucijo
energentov, trgovino in storitve d.o.o.
Plinarniška ulica 9, 2000 Maribor

2017


Zlata odličnost
© Solidnet
PLINARNA MARIBOR
d.o.o.
Matična št.: 5034477
Bisno d.o.o., 9.8.2017

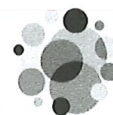
Priloga : IZP št. 608 (CD)

PLINARNA MARIBOR

družba za proizvodnjo, distribucijo energentov, trgovino in storitve d. o. o., Plinarniška ulica 9, 2000 Maribor
T: 02 22 843 00 | F: 02 25 222 72 | E: info@plinarna-maribor.si | I: www.plinarna-maribor.si
Št. reg.: Okrožno sodišče v Mariboru vl. št. 1/00358/00
ID za DDV: SI12048852 | Matična št.: 5034477 | Osnovni kapital: 1.316.340,00 €

TRR pri BANKI INTESA SANPAOLO:
1010 0005 0463 566
TRR pri NKBM: 04515-0000473480
TRR pri ABANKI: 0510 0801 2347 739


ISO 9001 Q-1811
ISO 14001 E-435
BS OHSAS 18001 H-073



PREJETO

- 9 -07- 2019



09292019070500388

BPI D.O.O.
MLINSKA ULICA 32

Številka: 17610202-00121201906030008

Datum: 7.7.2019

2000 MARIBOR

Vlagatelj: BPI D.O.O., MLINSKA ULICA 32, 2000 MARIBOR
Investitor: OBČINA HOČE SLIVNICA, POHORSKA CESTA 15, 2311 HOČE
Objekt: IZGRADNJA JUŽNE POVEZOVALNE CESTE V INDUSTRIJSKO CONO I-11
Lokacija objekta: ROGOZA, SPODNJE HOČE, Občina: HOČE-SLIVNICA
k.o.: SPODNJE HOČE, Parc. št.: PO TRASI
ROGOZA

Na podlagi 30., 31., 40., 41., 42., 43., 45., 49. in 52. člena Gradbenega zakona – GZ (Uradni list RS št. 61/2017); 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom – 1 (Uradni list RS št. 109/2012 s spremembami) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije d.d. št 3/04) vam izdajamo:

PROJEKTNE POGOJE ŠT.: 74733 - MB/1066-IV

A. PROJEKTNI POGOJI

Na območju posega potekajo obstoječe TK instalacije, ki bodo zaradi izgradnje ceste ogrožene. Ukrepi za zaščito TK infrastrukture in širitev TK omrežja morajo biti sestavni del projektne dokumentacije in predvideni v skladu z dogovorom s skrbniško službo Telekoma Slovenije d.d.. Investitor mora na vpogled predložiti projektno dokumentacijo, ki mora vsebovati zahtevane ukrepe za TK instalacije podane s strani skrbniške službe Telekoma Slovenije d.d.. V koridorju za komunalne vode, je potrebno zagotoviti prostor za umestitev obstoječe in izgradnjo nove TK kabelske kanalizacije s pripadajočimi jaški.

Vsa dela bodo izvršili strokovni delavci Telekoma Slovenije d.d.. Vse stroške izvedbe zaščite in prestavitve nosi investitor.

Investitor si mora pridobiti mnenje k projektnim rešitvam.

Podatke o trasah obstoječih TK vodov na področju obdelave je možno pridobiti v tehnični dokumentaciji Telekoma Slovenije d.d. Maribor. Za pridobitev podatkov v e- obliki pošljite vlogo in situacije z označenim območjem obdelave v .dwg datoteki na elektronski naslov igor.vincetic@telekom.si

B. SPLOŠNI POGOJI

1. Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije na telefonsko številko kontaktne osebe. Za prestavitev TK naprav mora investitor pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.
2. Gradbena dela v bližini telefonskega podzemnega omrežja je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekoma Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana, tel.: +386 1 234 10 00, www.telekom.si

Vlozna številka: 1/24624/00, Okrožno sodišče v Ljubljani, Osnovni kapital: 272.720.664,33 EUR, Matična številka 5014018, Identifikacijska številka za DDV: SI98511734

določile še dodatne potrebne ukrepe za zaščito TK omrežja. Nasip ali odvzem materiala nad traso TK kabla ni dovoljen. V telefonskih kabelskih jaških ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav. Investitor si mora pridobiti Mnenje k projektnim rešitvam.

3. Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije, d.d. (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del) na osnovi pismenega naročila investitorja ali izvajalca del in po pogojih nadzornega Telekoma Slovenije.
4. Stroški ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora bremenijo investitorja gradbenih del. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
5. Vsako poškodbo TK omrežja je potrebno takoj javiti na tel. št. 080 1000.
6. Investitor je po zaključku del, ter pred izvedbo tehničnega pregleda oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja za navedeno gradnjo dolžan pri upravljalcu TK omrežja naročiti kvalitativni pregled izvedenih del prestavitve oz. zaščite tangiranega TK omrežja in si pridobiti pisno izjavo o izpolnjenih pogojih.
7. Projektni pogoji veljajo eno leto od dneva izdaje.

C. POGOJI ZA PRIDOBITEV MNENJA K PROJEKTNIM REŠITVAM

1. Del projekta, ki je izdelan v skladu s predhodno izdanimi projektnimi pogoji.
2. Izdane projektne pogoje k navedenemu objektu (fotokopija).
3. Situacijski načrt v merilu 1:1000 ali 1: 500 z vrisanimi obstoječimi TK napravami.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:

- Aleš Švajncar, tel.: 02 333 2639

Postopek vodil:

Igor Vincetič



Žig:

Vodja TKO vzhodna
Slovenija:

Boris Cajnko



Telekom Slovenije



V vednost: naslov, arhiv



MARIBORSKI VODOVOD, JAVNO PODJETJE, D.D.

2000 MARIBOR, Jadranska c. 24 - Telefon (02) 320 77 00, telefax (02) 320 34 60, <http://www.mb-vodovod.si>
TRR št.: SI56 0451 5000 0539 052 pri NKBM d.d. BIC banke: KBMASI2X Matična št.: 5067880 ID za DDV: SI68041527



BPI, D.O.O.
MLINSKA ULICA 32

2000 MARIBOR

PREJETO

12-06-2019

036341

Vaš znak:

Naš znak: 7692

/II/4

Maribor, 07.06.2019

ZADEVA: Projektni pogoji

Na osnovi vaše vloge, ki smo jo prejeli dne 03.06.2019, 30. člena Gradbenega zakona GZ, Ur. L. RS, št. 61/2017), vam kot upravljavci vodovodnih objektov in naprav na območju Mestne občine Maribor in drugih občin, ki jih oskrbujemo s pitno vodo dajemo naslednje

PROJEKTNE POGOJE

k dokumentaciji št. 608 (IZP), izdelani v BPI, d.o.o., Maribor v maju 2019, za potrebe izgradnje južne povezovalne ceste v Industrijsko I-11, na parc. v k.o. Hoče, kot sledi :

1. Predvidena je izgradnja južne povezovalne ceste, dolžine cca. 460 m med križiščem R2-430 z AC-A1/0133 in cesto JP 880522 v Industrijski coni I-11 (I. etapa), ureditev obstoječega odseka JP 880522 med novo povezovalno cesto in R2-450/1404 v dolžini cca. 1050 (II. etapa) ter ureditev krožišča na R2-450/1404 (III. Etapa).
2. V sklopu izvedbe del je potrebno upoštevati :
 - V I. etapi izgradnja novega vodovodnega cevovoda LŽ DN 100 med hitro cesto in naslovom Miklavška cesta 65/A
 - V II. etapi zamenjava vodovodnega cevovoda PVC DN 225 z novim vodovodnim cevovodom LŽ DN 200 med Miklavško cesto 69/A in koncem etape. Potrebna je tudi vgradnja manjkajočih požarnih hidrantov na preostalem delu etape.
 - Kontrola hišnih priključkov, cestnih kap, hidrantov in zasunov v obsegu predvidenih del, po potrebi obnova/zamenjava
3. Obvezno je upoštevanje določil Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur.l. RS, št. 88/2012), Pravilnika za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema (MUV št. 20/2016), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Hoče-Slivnica (MUV 08/06), Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Hoče - Slivnica (MUV 06/11), ter kataster vodovodnih naprav in objektov.
4. Z ozirom na Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbankega platoja, Limbuške dobrove in Dravskega polja (Uradni list RS, št. 24/07, 32/11 in 22/13) se območje predvidenega posega nahaja deloma v širšem vodovarstvenem območju z oznako VVO III in deloma v ožjem vodovarstvenem območju z oznako VVO II.
5. V fazi gradnje je obvezno sodelovanje s strokovnimi službami Mariborskega vodovoda d.d..



Družba je registrirana pri Okrožnem sodišču v Mariboru, št. vložka 1/00102/00. Družba je davčni zavezanec po Zakonu o davku na dodano vrednost. Osnovni kapital 1.191.324 EUR. Odgovorna oseba: Danilo Burnač, mag. ekon. in poslovnih ved. Predsednik nadzornega sveta: Simon Štrancar, univ. dipl. ekon. Dejavnost družbe: zbiranje, čiščenje in distribucija vode.



Slovenska nagrada za družbeno odgovornost - HORUS 2013

6. Obvezno je upoštevanje katastra ter zakoličba vseh obstoječih vodovodnih objektov in naprav na kraju samem pred in v času gradnje. Izbere se naj takšna tehnologija gradnje, da bodo onemogočene kakršnekoli poškodbe obstoječih vodovodnih cevovodov. V kolikor do poškodb kljub temu pride, mora investitor (izvajalec) cevovode na svoje stroške nadomestiti z novimi.
7. Investitor mora pridobiti vso potrebno upravno in tehnično dokumentacijo za gradnjo vodovodnih cevovodov in vodovodnih naprav, ter financirati izvedbo. Po dokončanju del je potrebno novozgrajene vodovodne objekte in naprave brezplačno predati v last občini Mestni občini Maribor polju in v upravljanje Mariborskemu vodovodu d.d. v skladu z določili Pravilnika za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema (MUV št. 20/2016).
8. Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja se naj dostavi v pregled in potrditev projektna dokumentacija (DGD,PZI).

Pripravil:

Miran ZUPE, inž.grad.

Priloga:
-dokumentacija

DIREKTOR:

Danilo BURNAČ

magister ekonomskih in poslovnih ved


MARIBORSKI VODOVOD,
JAVNO PODJETJE d. d.
MARIBOR, Jadranska c. 24
7



Mariborski vodovod javno podjetje

Jadranska c. 24 p.p.1202, 2100 Maribor
Slovenija

Št. protokola: 201907311

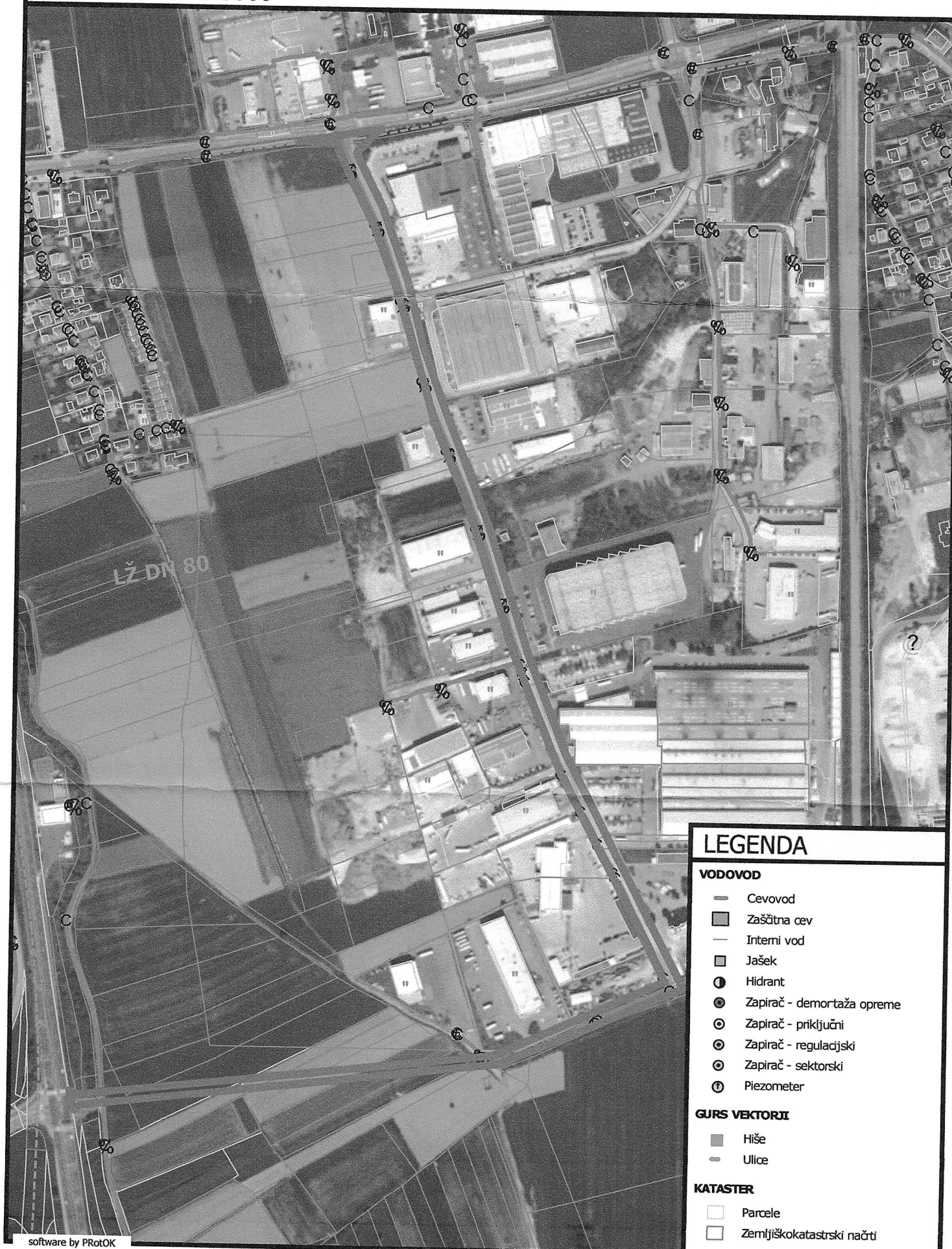
ODGOVORNE OSEBE

Izdelal: **Miran ZUPE**

Odgovorna oseba: **Miran ZUPE**

Datum: **06.06.2019**

SITUACIJA M 1:5000



LEGENDA

VODOVOD

- Cevovod
- Zaščitna cev
- Interni vod
- Jašek
- Hidrant
- Zapirni - demontaža opreme
- Zapirni - priključni
- Zapirni - regulacijski
- Zapirni - sektorski
- Piezometer

GURS VEKTORI

- Hiše
- Ulice

KATASTER

- Parcele
- Zemljiškokatastrski načrti